

办公楼、食堂、宿舍给水管路改造项目

采 购 工 程 量 清 单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

工程

办公楼、食堂、宿舍给水管路改造项目

采 购 工 程 量 清 单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价

编 制 时 间：\_\_\_\_\_

复 核 时 间：\_\_\_\_\_

# 工程

\_\_\_\_\_  
单位资质专用章)

\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

\_\_\_\_\_  
(工程师签字盖专用章)

## 单项工程汇总表

工程名称: 办公楼、食堂、宿舍给水管路改造项目

第

[illegible]



## 单位工程汇总表

工程名称: 房修建筑

[illegible]





分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房修建筑

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
		食堂消防栓系统					
1	01B001	地面切缝	1. 地面锯缝 2. 切缝深度到地面基层	m	33.6		
2	041001001001	拆除混凝土地坪	1. 机械拆除混凝土地坪及碎石垫层 2. 拆除厚度由投标人综合考虑报价	m2	16.8		
3	01B002	垃圾清运	1. 破拆地面垃圾清运	m3	3.36		
4	010101007001	管沟土方	1. 土壤类别:三类土 2. 管外径:100~200mm 3. 挖沟深度:1.5m 4. 回填要求:夯填	m3	16.8		
5	010103001001	回填方	1. 密实度要求:综合 2. 填方材料品种:原开挖土回填	m3	15.49212		
6	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:原开挖土外运 2. 运距:综合考虑	m3	1.30788		
7	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 石膏板吊顶拆除	m2	54		
8	011302001001	吊顶天棚	1. 石膏板吊顶面层利旧恢复	m2	54		
		办公室消防栓系统					
9	01B003	地面切缝	1. 地面锯缝 2. 切缝深度到地面基层	m	11		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房修建筑

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
10	041001001002	拆除混凝土地坪	1. 机械拆除混凝土地坪及碎石垫层 2. 拆除厚度由投标人综合考虑报价	m2	5.5		
11	01B004	垃圾清运	1. 破拆地面垃圾清运	m3	1.1		
12	010101007002	管沟土方	1. 土壤类别:三类土 2. 管外径:100~200mm 3. 挖沟深度:1.5m 4. 回填要求:夯填	m3	5.5		
13	010103001002	回填方	1. 密实度要求:综合 2. 填方材料品种:原开挖土回填	m3	5.071825		
14	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:原开挖土外运 2. 运距:综合考虑	m3	0.428175		
15	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 石膏板吊顶拆除	m2	8.16		
16	011302001002	吊顶天棚	1. 石膏板吊顶面层利旧恢复	m2	8.16		
		分部分项合计					
		措施项目					
17	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 大型机械设备进出场及安拆	项	1		
		单价措施合计					
本页小计							
合 计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





总价措施项目清单与计价表

工程名称：房修建筑

第 1

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
1.1	1.1	基本费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.5			
1.2	1.2	增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0			
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.21			
2	011707010001	按质论价	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0			
3	011707002001	夜间施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费				
4	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费				
5	011707004001	二次搬运	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费				
6	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：房修建筑

第 6 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)
			施项目设备费				
7	011707006001	地上、地下设施、建 筑物的临时保护设施	分部分项合计+技术措 施项目合计-分部分项 设备费-技术措施项目 设备费				
8	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+技术措 施项目合计-分部分项 设备费-技术措施项目 设备费				
9	011707008001	临时设施	分部分项合计+技术措 施项目合计-分部分项 设备费-技术措施项目 设备费				
10	011707009001	赶工措施	分部分项合计+技术措 施项目合计-分部分项 设备费-技术措施项目 设备费				
11	011707011001	建筑工人实名制	分部分项合计+技术措 施项目合计-分部分项 设备费-技术措施项目 设备费				
12	011707013001	特殊施工降效	分部分项合计+技术措 施项目合计-分部分项 设备费-技术措施项目 设备费				
13	011707014001	协管费	分部分项合计+技术措 施项目合计-分部分项 设备费-技术措施项目 设备费				
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+技术措 施项目合计-分部分项 设备费-技术措施项目 设备费				
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

备注
在计取非夜间 施工照明费 时，建筑工程 、仿古工程、 修缮土建部分 仅地下室（地 宫）部分可计 取；单独装饰 、安装工程、 园林绿化工程 、修缮安装部 分仅特殊施工 部位内施工项 目可计取

表-11

备注
建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 房修建筑

[illegible]



## 暂列金额明细表

工程名称: 房修建筑

[illegible]



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 房修建筑

第

[illegible]



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 房修建筑

身

[illegible]





## 计日工表

工程名称: 房修建筑

筭

[illegible]



## 总承包服务费计价表

工程名称: 房修建筑

[illegible]



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 房修建筑

[illegible]



### 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 房修建筑

第 1 页

[illegible]





## 单位工程汇总表

工程名称: 房修安装

序号	汇总内容	金额:(元)
1	分部分项工程	
1.1	人工费	
1.2	材料费	
1.3	施工机具使用费	
1.4	企业管理费	
1.5	利润	
2	措施项目	
2.1	单价措施项目费	
2.2	总价措施项目费	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
4	规费	
5	税金	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房修安装

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
		食堂消火栓系统					
1	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质：热浸镀锌加厚钢管 3. 规格：DN100 4. 连接形式：沟槽连接 5. 冲洗、试压要求：管道冲洗 6. 配套管件安装	m	95.439		
2	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质：热浸镀锌加厚钢管 3. 规格：DN65 4. 连接形式：沟槽连接 5. 冲洗、试压要求：管道冲洗 6. 配套管件安装	m	153.082		
3	030901010001	室内消火栓	1. 一层消火栓拆装，一层原消防栓墙内暗装，自地下管上引进水，改为支管自梁下进箱，需拆除栓头及部分支管，包括附近墙体开洞处理	套	11		
4	031003003001	焊接法兰阀门	1. 手型对夹式蝶阀DN100 2. 法兰连接	个	4		
5	031002003001	套管	1. 刚性防水套管DN125 2. 含洞口封堵 3. 其它未述事项须满足相关规范及验收标准	个	5		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房修安装

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
6	031002003002	套管	1. 刚性防水套管 DN80 2. 含洞口封堵 3. 其它未述事项须满足相关规范及验收标准	个	10		
7	031002002001	抗震支架	1. 材质:镀锌型钢 2. 形式:综合	kg	484.616		
8	031201001001	管道刷油	1. 消防管道刷漆,红色调和漆两道	m2	87.036		
9	031201001002	管道刷油	1. 消防管道三油两布防腐,冷底子油一道,沥青漆两道,玻璃纤维布两道	m2	1.97		
10	031003011001	盲板预留接口封堵	1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN200 3. 其他:两端原地埋进水管裁断封堵	处	2		
11	040501014001	新旧管连接	1. 说明:将原入户镀锌管道及主立管裁断加三通对接,含局部挖土排水等	处	2		
		办公楼消火栓系统					
12	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:热浸镀锌加厚钢管 3. 规格: DN100 4. 连接形式:沟槽连接 5. 冲洗、试压要求:管道冲洗 6. 配套管件安装	m	140.505		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房修安装

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
13	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质：热浸镀锌加厚钢管 3. 规格：DN65 4. 连接形式：沟槽连接 5. 冲洗、试压要求：管道冲洗 6. 配套管件安装	m	5.217		
14	030901010002	室内消火栓	1. 一层消火栓拆装, 一层原消防栓墙内暗装, 自地下管上引进水, 改为支管自梁下进箱, 需拆除栓头及部分支管, 包括附近墙体开洞处理	套	4		
15	031003003002	焊接法兰阀门	1. 手型对夹式蝶阀 DN100 2. 法兰连接	个	4		
16	031002003003	套管	1. 刚性防水套管 DN125 2. 含洞口封堵 3. 其它未述事项须满足相关规范及验收标准	个	4		
17	031002002002	抗震支架	1. 材质:镀锌型钢 2. 形式:综合	kg	284.1579		
18	031208002001	管道绝热	1. 柔性橡塑保温 2. 保温材料防火等级应为B1级及以上等级 3. 双导铝箔保护层安装	m3	0.923537		
19	031201001003	管道刷油	1. 消防管道刷漆, 红色调和漆两道	m2	46.596		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房修安装

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
20	031201001004	管道刷油	1. 消防管道三油两布防腐，冷底子油一道，沥青漆两道，玻璃纤维布两道	m2	6.005		
21	031003011002	盲板预留接口封堵	1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN100 3. 其他:两端原地埋进水管、原立管裁断封堵	处	6		
22	040501014002	新旧管连接	1. 说明：将原入户镀锌管道及主立管裁断加三通对接，含局部挖土排水等	处	6		
		宿舍给水系统					
23	031001007001	给水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN50 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验，消毒冲洗	m	20		
24	031001007002	给水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN40 5. 连接形式:热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验，消毒冲洗	m	30		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 房修安装

筭

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	综合合价
25	031003001001	冲洗阀	1.类型：冲洗阀 2.规格、压力等级：DN15 3.连接形式：螺纹连接	个	6		
26	031004014001	水嘴	1.材质：水嘴 2.型号、规格：DN15	个	4		
		分部分项合计					
		措施项目					
		单价措施合计					
本页小计							
合    计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其中：暂估价

表—08



其中：暂估价

表—08

其中：暂估价

表—08

其中：暂估价

表—08



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：房修安装

第 1

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)
1	031302001001	安全文明施工费					
1.1	1.1	基本费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	1.5			
1.2	1.2	增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0			
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0.21			
2	031302010001	按质论价	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费	0			
3	031302002001	夜间施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费				
4	031302003001	非夜间施工照明	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费				
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费				
6	031302005001	冬雨季施工	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：房修安装

第 6 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)
			施项目设备费				
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费				
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费				
9	031302009001	赶工措施	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费				
10	031302011001	建筑工人实名制	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费				
11	031302013001	特殊施工降效	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费				
12	031302014001	协管费	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费				
13	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+技术措施项目合计-分部分项设备费-技术措施项目设备费				
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

备注
在计取非夜间 施工照明费 时，建筑工程 、仿古工程、 修缮土建部分 仅地下室（地 宫）部分可计 取；单独装饰 、安装工程、 园林绿化工程 、修缮安装部 分仅特殊施工 部位内施工项 目可计取

表-11

备注
建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 房修安装

[illegible]



## 暂列金额明细表

工程名称: 房修安装

[illegible]



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

: 办公楼、食堂、宿舍给水管路

工程名称: 房修安装

改造項目

第

[illegible]



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 房修安装

：办公楼、食堂、宿舍给水管路改造项目

答

[illegible]





# 计日工表

## ：办公楼、食堂、宿舍给水管路改造项目

工程名称: 房修安装

筭

[illegible]



## 总承包服务费计价表

工程名称: 房修安装

：办公楼、食堂、宿舍给水管路改造项目

[illegible]



## 规费、税金项目清单与计价表

：办公楼、食堂、宿舍给水管路改

工程名称: 房修安装

造项目

[illegible]





